**Российская Федерация**

**Ростовская область**

**г о р о д Ш а х т ы**

#####  ГОРОДСКАЯ ДУМА

###### РЕШЕНИЕ №546

62-го заседания городской Думы города Шахты

**Принято 29 октября 2024 года**

**О внесении изменений**

**в решение городской Думы города Шахты «Об установлении земельного налога на территории города Шахты»**

Руководствуясь статьей 394 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 №176-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу положений законодательных актов Российской Федерации»,

**РЕШИЛА:**

1. Внести в решение городской Думы города Шахты от 08.11.2005 №111 «Об установлении земельного налога на территории города Шахты» следующие изменения:

1) в подпункте 1 пункта 5 слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «(за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);»;

2) в абзаце 2 подпункта 2 пункта 5 слова «(за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)» заменить словами «(за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей);»;

3) в абзаце 4 подпункта 2 пункта 5 слова «(за исключением части земельного участка, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением индивидуального)» заменить словами «(за исключением части земельного участка, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением индивидуального), используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;»;

4) абзац 7 подпункта 2 пункта 5 дополнить словами «за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

5) абзац 8 подпункта 2 пункта 5 дополнить словами «(за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей)»;

1. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на первого заместителя главы Администрации города Шахты В.Б. Петрова и комитет городской Думы города Шахты по бюджету (Ю.Н. Севостьянов).

**Председатель городской Думы –**

**глава города Шахты К. Корнеев**

**29 октября 2024 года**

Разослано: [Министерству региональной политики и массовых коммуникаций РО](https://www.donland.ru/phonebook?department=962), Администрации г.Шахты, МИФНС России №12 по РО, КУИ г.Шахты, прокуратуре, СМИ, дело.